



Občina Tolmin
Ulica padlih borcev 2,
5220 TOLMIN

Odbor za okolje in prostor

Številka: 011-0015/2019

Datum: 3. 4. 2019

Z A P I S N I K

2. seje Odbora za okolje in prostor, ki je bila v torek, 2. 4. 2019 ob 16.30 v mali sejni sobi Občine Tolmin

Prisotni člani Odbora za okolje in prostor: Klemen Šavli, Klemen Grahelj, Gregor Lapanja, Blaž Božič, Janja Hadalin, Maja Lapanja
Odsoten član: Grega Rodman

Ostali prisotni: Sanja Sivec Levpušček (višja svetovalka za pravne zadeve), Miran Drole (vodja oddelka za okolje in prostor, pri 4. točki), Borut Rovšček (pomočnik vodje oddelka za okolje in prostor za vodenje investicij, pri 4. točki)

Za sejo je bil predlagan naslednji dnevni red:

Dnevni red

1. Ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda.
2. Razprava in sklepanje o zapisniku 1. seje Odbora za okolje in prostor.
3. Premožensko pravne zadeve.
4. Razprava in sklepanje o predlogu Odloka o zaključnem računu proračuna Občine Tolmin za leto 2018, v prvi obravnavi.
5. Vprašanja in predlogi.

K 1.)

Ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda

Klemen Šavli, predsednik Odbora za okolje in prostor, je uvodoma ugotovil, da je na začetku seje odbor sklepčen, ker je prisotnih šest članov. Grega Rodman se je opravičil. Predlagani dnevni red je bil podan v razpravo in ker ni bilo predlogov, ga je predsednik dal na glasovanje.

SKLEP.

Odbor za okolje in prostor potrjuje predlagani dnevni red 2. seje.

Sklep je bil soglasno potrjen.

K 2.)

Razprava in sklepanje o zapisniku 1. seje Odbora za okolje in prostor

Predsednik je pozval člane k morebitnim pripombam na zapisnik.

Janja Hadalin je povedala, da je pisne pripombe na zapisnik posredovala že predsedniku odbora kot tudi tajništvu občinske uprave. Pripombe so naslednje:

Pri točki K 5.) in K 6.) Razprava in sklepanje o predlogu Odloka o proračunu Občine Tolmin za leto 2019, v prvi obravnavi (skupna točka) in

Razprava in sklepanje o predlogu Odloka o proračunu Občine Tolmin za leto 2020, v prvi obravnavi (skupna točka) se popravi pod odstavek »Razpravljali so: Janja Hadalin«: naslednje alineje:

- *ali obstajajo alternative lokaciji prostorskemu aktu Na logu, ali je lokacija optimalna,*
pravilno se glasi:

Alineja 1: Ali obstajajo alternative lokaciji bencinskega servisa Na logu in ali je lokacija optimalna s stališča oskrbe občanov z derivati

- *sanacija ceste Ljubinj - Podkuk, razmišljati je potrebno o trajnostni rešitvi dostopa do vzletišča po zgledu Tolminskih korit,*

pravilno se glasi:

Alineja 3: sanacija ceste Ljubinj-Podkuk, razmišljati je potrebno o trajnostni rešitvi dostopa za turistične akterje do vzletišča po zgledu Tolminskih korit,

- *na cesti proti Zadlaz-Žabčam je potrebno hitro zgraditi zaščitne mreže,*

pravilno se glasi:

Alineja 5: pobuda, da se sredstva za zaščitne mreže na cesti proti Zadlaz-Žabčam zgradi v letu 2019

- *ali je možno dokumentacijo za vodarno v Žabčah delati v naprej,*

pravilno se glasi:

Alineja 6: pobuda, da se dokumentacijo za vodarno v Žabčah dela vnaprej in tako pospeši projekt

- *postavitev table za omejitev hitrosti v Poljubinju,*

pravilno se glasi:

Alineja 8: pobuda za postavitev table za omejitev hitrosti v Poljubinju

- *sredstva za urejanje Sotočja so bila v zadnjem času presežena glede na takso, predlaga, da se usmerijo drugam.*

pravilno se glasi:

Alineja 9: pobuda, da se sredstva za urejanje Sotočja, ki so bila v zadnjih letih presežena glede na pobrano turistično takso, usmerijo drugam do izenačitve

Pri istih točkah dnevnega reda je pravilen zapis, da je Odbora za okolje in prostor v prisotnosti 6 članov sklep potrdil s 5 glasovi ZA. Sklep je bil na pobudo Otona Bratuža drugače formuliran, in sicer se sklep:

Odbor za gospodarske javne službe in promet ter Odbor za okolje in prostor potrjujeta predlog Odloka o proračunu Občine Tolmin za leto 2019 in predlog Odloka o proračunu Občine Tolmin za leto 2020, v prvi obravnavi in ju posredujeta Občinskemu svetu Občine Tolmin v nadaljnjo odločanje.

pravilno glasi:

SKLEP:

Odbor se je seznanil s predlogoma Odlokov o proračunu za obe leti ter ju s pripombami in pobudami posredujeta Občinskemu svetu Občine Tolmin v nadaljnjo obravnavo.

Pod točko K 4.) Razprava in sklepanje o osnutku Odloka o določitvi nadomestila stroškov lokacijske preveritve v Občini Tolmin se odstavek:

V razpravi so člani želeli dodatna pojasnila glede stroškov za posamezno lokacijsko preveritev, predhodna pridobitev informacij o možnostih, preden se poda vloga in plača stroške, koliko je pobud, ki potekajo po rednem postopku pa bi, v primeru da je investitor zainteresiran, jo rešili skozi ta nov postopek.

pravilno glasi:

V razpravi so člani želeli dodatna pojasnila glede stroškov za posamezno lokacijsko preveritev, predhodna pridobitev informacij o možnostih, preden se poda vloga in plača stroške, koliko je pobud, ki potekajo po rednem postopku sprememb OPN, pa bi jih, v primeru da je investitor zainteresiran rešili s postopkom lokacijske preveritve.

Pri točki K 8.) Premožensko pravne zadeve, se prvi stavek v drugem odstavku:

Člani so na tej seji prejeli na CD premoženjsko pravne zadeve, ki so bile obravnavane na zadnji seji Odbora za okolje in prostor v prejšnjem mandatu.

pravilno glasi:

Člani so na tej seji prejeli na CD premoženjsko pravne zadeve, ki so bile obravnavane v prejšnjem mandatu Odbora za okolje in prostor.

Po krajši razpravi o pripombah je predsednik podal zapisnik 1. seje v potrditev.

SKLEP.

Odbor za okolje in prostor potrjuje zapisnik 1. seje v skladu z naslednjimi podanimi pripombami:

1. Pri točki K 5.) in K 6.) Razprava in sklepanje o predlogu Odloka o proračunu Občine Tolmin za leto 2019, v prvi obravnavi (skupna točka) in

Razprava in sklepanje o predlogu Odloka o proračunu Občine Tolmin za leto 2020, v prvi obravnavi (skupna točka) se popravi pod odstavek »Razpravljali so: Janja Hadalin«: naslednje alineje:

- *ali obstajajo alternative lokaciji prostorskemu aktu Na logu, ali je lokacija optimalna,*

pravilno se glasi:

Alineja 1: Ali obstajajo alternative lokaciji bencinskega servisa Na logu in ali je lokacija optimalna s stališča oskrbe občanov z derivati

- *sanacija ceste Ljubinj - Podkuk, razmišljati je potrebno o trajnostni rešitvi dostopa do vzletišča po zgledu Tolminskih korit,*

pravilno se glasi:

Alineja 3: sanacija ceste Ljubinj-Podkuk, razmišljati je potrebno o trajnostni rešitvi dostopa za turistične akterje do vzletišča po zgledu Tolminskih korit,

- *na cesti proti Zadlaz-Žabčam je potrebno hitro zgraditi zaščitne mreže,*

pravilno se glasi:

Alineja 5: pobuda, da se sredstva za zaščitne mreže na cesti proti Zadlaz-Žabčam zgradi v letu 2019

- *ali je možno dokumentacijo za vodarno v Žabčah delati v naprej,*

pravilno se glasi:

Alineja 6: pobuda, da se dokumentacijo za vodarno v Žabčah dela vnaprej in tako pospeši projekt

- *postavitev table za omejitev hitrosti v Poljubinju,*

pravilno se glasi:

Alineja 8: pobuda za postavitev table za omejitev hitrosti v Poljubinju

- *sredstva za urejanje Sotočja so bila v zadnjem času presežena glede na takso, predlaga, da se usmerijo drugam.*

pravilno se glasi:

Alineja 9: pobuda, da se sredstva za urejanje Sotočja, ki so bila v zadnjih letih presežena glede na pobrano turistično takso, usmerijo drugam do izenačitve

2. Pri istih točkah dnevnega reda je pravilen zapis, da je Odbora za okolje in prostor v prisotnosti 6 članov sklep potrdil s 5 glasovi ZA. Sklep je bil na pobudo Otona Bratuža drugače formuliran, in sicer se sklep:

Odbor za gospodarske javne službe in promet ter Odbor za okolje in prostor potrujeta predlog Odloka o proračunu Občine Tolmin za leto 2019 in predlog Odloka o proračunu Občine Tolmin za leto 2020, v prvi obravnavi in ju posredujeta Občinskemu svetu Občine Tolmin v nadaljnjo odločanje.

pravilno glasi:

SKLEP:

Odbor se je seznanil s predlogoma Odlokov o proračunu za obe leti ter ju s pripombami in pobudami posredujeata Občinskemu svetu Občine Tolmin v nadaljnjo obravnavo.

Ob glasovanju je bilo prisotnih 6 članov, sklep je bil s 6 glasovi ZA potrjen.

K 2.)

Premoženjsko pravne zadeve

Obrazložitev k posamezni premoženjsko pravni zadevi je podala Sanja Sivec Levpušček.

1. Prodaja oz. menjava zemljišč na Logarščih (Rahela Bizjak)

V razpravi sta sodelovala Klemen Šavli, Gregor Lapanja.

Po razpravi je predsednik predlagal, da se sprejme naslednji sklep.

SKLEP.

1. **Odbor za okolje in prostor soglaša z nadaljevanjem postopka odvzema statusa javnega dobra in kasnejšo prodajo dela zemljišča s parc. št. 1207/2 k.o. Ponikve, natančneje zahodnega dela zemljišča, ki v naravi predstavlja površino v zaraščanju, ne pa tudi dela, ki v naravi predstavlja deponijo lesa in se koristi kot javno dobro.**
2. **Nadaljevanje postopka dela občinskega zemljišča s parc. št. 1209/2 k.o. Ponikve, tj. skrajni severovzhodni del zemljišča, na katerem ima predlagateljica urejen sadovnjak, pogojujemo s tem, da se pred odvzemom statusa javnega dobra določenemu delu zemljišča, v soglasju s predlagateljico izvede geodetska odmera predlagateljčinega skrajno zahodnega dela zemljišča s parc. št. 625/6 in 626, obe k.o. Ponikve, na način, da bi se preko novo odmerjenih zemljišč lahko uredilo nov del pešpoti do izvira.**
3. **Hkrati s prodajo dotičnih delov zemljišč javnega dobra naj Občina Tolmin v svojo last pridobi cestna zemljišča, last predlagateljice, s parc. št. 628/1, 628/4 in 625/17, vse k.o. Ponikve.**

Ob glasovanju je bilo prisotnih 6 članov, sklep je bil s 6 glasovi ZA potrjen.

2. Prodaja zemljišč v Oblokah (Matjaž Mavrer)

Po krajši razpravi je predsednik predlagal v sprejem naslednji sklep.

SKLEP.

Odbor za okolje in prostor soglaša z nadaljevanjem postopka odvzema statusa javnega dobra in s kasnejšo prodajo zemljišč s parc. št. 577/13 in 577/16, obe k.o. Obloke.

Ob glasovanju je bilo prisotnih 6 članov, sklep je bil s 6 glasovi ZA potrjen.

3. Prodaja zemljišča v Podmelcu (Silvester Humar)

Razprave ni bilo zato je predsednik predlagal sklep v sprejem.

SKLEP.

Odbor za okolje in prostor soglaša z nadaljevanjem postopka odvzema statusa javnega dobra in s kasnejšo prodajo novo odmerjenega zemljišča s parc. št. 562/6, k.o. Podmelec.

4. Prodaja občinskega zemljišča v Poljubinju (Nevenka Costantini)

V razpravi so sodelovali Janja Hadalin, Klemen Šavli, Klemen Grahelj, Gregor Lapanja in Maja Lapanja.

Po razpravi je predsednik predlagal naslednji sklep v sprejem.

SKLEP.

Odbor za okolje in prostor predlaga, da se meja med parc. št. 1154/2 in 1154/1, ob k.o. Poljubinj, uredi glede na podatke geodetskega elaborata iz leta 1982, izdelanega v tedanjem predhodnem postopku geodetske odmere. Po ureditvi katastrskih meja se s postopkom prodaje zemljišča s parc. št. 1154/2 k.o. Poljubinj lahko nadaljuje.

Ob glasovanju je bilo prisotnih 6 članov, sklep je bil s 6 glasovi ZA potrjen.

5. Prodaja oz. menjava zemljišč javnega dobra na Kamnem (Milan Gabršček, Jožef Ivančič)

V razpravi so sodelovali Klemen Šavli, Klemen Grahelj, Janja Hadalin.

Po razpravi je predsednik predlagal naslednji sklep.

SKLEP.

Odbor za okolje in prostor nalaga občinski upravi, da naj ob ogledu na terenu zagotovi zadostno širino ceste v obravnavanem delu naselja Kamno, glede na potrebe prometa s kamioni in kmetijskimi stroji ter morebitne bodoče ureditve kolesarske povezave, nato pa se skladno s temi potrebami izvede ustrezna geodetska odmera dela zemljišča s parc. št. 659/2 k.o. Kamno. Za novo odmerjeni del zemljišča naj se nadaljuje postopek odvzema statusa javnega dobra in postopek njegove kasnejše prodaje.

Ob glasovanju je bilo prisotnih 6 članov, sklep je bil s 6 glasovi ZA potrjen.

6. Prodaja oz. menjava zemljišča javnega dobra na Kamnem (zgornji del) (Margarita Nuk)

Po krajši razpravi je predsednik predlagal naslednji sklep.

SKLEP.

- 1. Predlagateljici se predlaga, da uredi meje zemljišča pod drvarnico s solastniki zemljišča s parc. št. 271 k.o. Kamno ter hkrati z njimi skuša dogovoriti tudi možnost dostopa do njihovega zemljišča. Po ureditvi sedaj odprtih in nejasnih razmerij bo zadevo v okviru vodenja postopka Odbor za okolje in prostor ponovno obravnaval.**
- 2. Odbor za okolje in prostor Občine Tolmin s prodajo severnega dela občinskega zemljišča s parc. št. 659/2 k.o. Kamno, ki v naravi predstavlja javno pot, ne soglaša. Prav tako ne soglaša s prodajo dela zemljišča s parc. št. 659/2, ki v naravi predstavlja strugo hudourniškega potoka. V primeru, da se bo struga urejala v okviru urejanja odvodnjavanja ceste Kamno – Vrsno, bo Odbor za okolje in prostor zadevo tedaj lahko ponovno obravnaval.**

Ob glasovanju je bilo prisotnih 6 članov, sklep je bil s 6 glasovi ZA potrjen.

7. Premoženjsko pravna zadev v k.o. Volarje in k.o. Lom (v vednost)

Zadeve so člani prejeli na CD na prvi seji odbora 7. 3. 2019 in v e-gradivih.

Sanja Sivec Levpušček je povedala, da je Odbor za okolje in prostor v zadevi odkupa nepremičnine v k.o. Volarje prosilca Marijana Gabrščka v prejšnjem mandatu že obravnaval, in sicer na 22. seji, 15. marca 2018 in nato na 24. seji, 26. septembra 2018 in sprejel sklepe.

Odbor za okolje in prostor je prav tako obravnaval na 24. seji premoženjske zadeve za odkup oz. menjave delov občinskih zemljišč v k.o. Lom različnih prosilcev.

Na tokratni seji želi člane seznaniti, da se bodo zadeve nadaljevale z obravnavo na Občinskem svetu.

Člani so informacijo vzeli na znanje.

V nadaljevanju je seja potekala v veliki sejni sobi skupaj z Odborom za gospodarske javne službe in promet.

K 3.)

Razprava in sklepanje o predlogu Odloka o zaključnem računu proračuna Občine Tolmin za leto 2018, v prvi obravnavi

Obrazložitev je podal Miran Drole.

Člani obeh odborov so bili povabljeni k razpravi.

Razprave ni bilo, zato je predsednik predlagal sklep.

SKLEP.

Odbor za okolje in prostor se je seznanil s predlogom Odloka o zaključnem računu proračuna Občine Tolmin za leto 2018, v prvi obravnavi in ga posreduje Občinskemu svetu v razpravo in sprejem.

Ob glasovanju je bilo prisotnih 6 članov, sklep je bil s 6 glasovi ZA potrjen.

K 4.)

Vprašanja in predlogi

Ni bilo razprave.

Seja je bila zaključena ob 17.20.

Klemen Šavli,
predsednik Odbora
za okolje in prostor

Zapisała:
Katja Gaberšček